

وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة
(أعلان)

تعلمن وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة عن تأجير العقارات المدرجة تفاصيلها ادناه بالمزايدة العلنية لعموم المواطنين وفق قانون بيع و ايجار اموال الدولة رقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ المعدل وخلال (٣٠) يوماً تبدأ من اليوم التالي لنشر الاعلان فعلى الراغبين بالايجار مراجعة قسم عقارات بغداد/الكرخ للاطلاع على التفاصيل مستصحبين معهم التأمينات القانونية لمدة ثلاث سنوات وبالبلغة (٦٠%) من القيمة المقدرة من بدل الايجار وبصك مصدق من مصرف الرشيد حصراً مع المستمسكات (هوية الاحوال المدنية، شهادة جنسية ، بطاقة سكن) وستجري المزايدة في الساعة العاشرة صباحاً في ديوان دائرة عقارات الدولة الكائنة في شارع الرشيد/ السنك و اذا صادف يوم المزايدة عطلة رسمية فتكون المزايدة في اليوم الذي يليه ويتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور النشر والمصاريف الاخرى البالغة (٢%) من القيمة العمومية للعقار.

| ت | رقم العقار | المساحة | بدل الايجار | الايوصاف |
|----|--|----------|---|--|
| ١- | جزء من العقار المرقم ٢٩/٥٠٣ كراة مريم عمارة حي التشريع محلة ٢٢٨ رقم الابواب ٣٩/٩ و ٣٩/٨ الشارع العام. | ٢٥٥ | ٥٠٠٠٠٠٠ خمسة ملايين دينار سنوياً. | محل (تجاري) ركن ذو فتحتين متخذ لبيع المواد الغذائية والخضروات والجزء الثاني فيه عبارة عن غرفة متخذة للسكن البناء من الطابوق والسقف شيلمان حالة البناء رديء ومتضرر. |
| ٢- | العقار المرقم ٤٩٨٥/٧ م ٢٠ داودي محلة ٦٣٣ ، زقاق ٩ ،شارع ٢٧ حي الجامعة . قرب مصرف الرافدين /فرع الخضراء شارع جامع الملا حويش. | ٢١١٩٢,٣٨ | ١٥٥٠٠٠٠٠ خمسة عشر مليون وخمسمائة الف دينار سنوياً. | قطعة أرض خالية من المشيدات محاطة بكتل كونكريتية بأرتفاع (١ م) جزء منها مهدمة جزء منها مبلطة بالاسفلت . متخذة ساحة ووقوف السيارات. |
| ٣- | العقار المرقم ١٠٣٨٤/٥ م ٢٢ صابيات . الشعلة قرب بلدية الشعلة . | ٢٦٠٠ | ١٧٩٠٠٠٠٠ سبعة عشر مليون وسبعمائة الف دينار سنوياً. | قطعة أرض خالية من المشيدات مستغل ملعب شعبي مسيج بسياج (B.R.C) مهدم مخصص اسواق حسب التصميم الاساسي لمدينة بغداد. |

| | | | | |
|----|--|------|---|--|
| -٤ | العقار المرقم ٣/٨٦ ٧٢ مجمان . على طريق بغداد- سامراء قرب محطة تعبئة وقود المشاهدة. | ٢٣٥٠ | ٣٠٠٠٠٠٠٠ ثلاثة ملايين دينار سنوياً. | جزء من العقار مشيد عليه محلات ذات (١١) فتحة ومستغل (٦) محلات بناؤه من البلوك والسقف كونكريت مسلح مع وجود سقيفة من الجينكو ومساحة الارض المستغلة (٣٥٠ م٢) وتقع خارج حدود البلدية وتقع على طريق بغداد-سامراء وهناك عقد سابق ومستغل لأغراض متعددة(انشائية - محل بيع حديد-محل بيع الابواب والشبابيك المتعددة-محل لبيع ابواب الالمنيوم والخشب) متخذ محلات تجارية. |
|----|--|------|---|--|

وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة
(أعلان)

تعلمن وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة عن تأجير العقارات المدرجة تفصيلها ادناه بالمزايدة العلنية لعموم المواطنين وفق قانون بيع وايجار اموال الدولة رقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ المعدل وخلال (٣٠) يوماً تبدأ من اليوم التالي لنشر الاعلان فعلى الراغبين بالايجار مراجعة قسم عقارات بغداد/الكرخ للاطلاع على التفاصيل مستصحبين معهم التأمينات القانونية لمدة ثلاث سنوات والبالغة (٦٠%) من القيمة المقدرة من بدل الايجار وبصك مصدق من مصرف الرشيد حصراً مع المستمسكات (هوية الاحوال المدنية، شهادة جنسية ، بطاقة سكن) وستجري المزايدة في الساعة العاشرة صباحاً في ديوان دائرة عقارات الدولة الكائنة في شارع الرشيد/ السنك واذا صادف يوم المزايدة عطلة رسمية فتكون المزايدة في اليوم الذي يليه ويتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور النشر والمصاريف الاخرى البالغة (٢%) من القيمة العمومية للعقار.

١- رقم العقار :- ٥٢١٩/٢ م ١٩م غزالية
المساحة :- ٢٤٩٤١

| ت | رقم المحل | المساحة | الايوصاف | بدل الايجار | الغرض من الايجار |
|-----|-----------|-------------|-------------------|---|--------------------|
| ١- | ١ | ٢٤٥*٣,٤٠ | محل | ١٨٠٠٠٠٠٠ مليون ثمانمائة الف دينار سنوياً | محل لبيع اللحوم |
| ٢- | ٢ | ٢٤٤,٢٥*٣,٥ | محل داخل القيصرية | ١٣٠٠٠٠٠٠ مليون وثلاثمائة الف دينار سنوياً | محل خياطة |
| ٣- | ٣ | ٢٤٤,٢٥*٣,٢٥ | محل داخل القيصرية | ١٠٠٠٠٠٠٠ مليون دينار سنوياً | محل متخذ مصلى |
| ٤- | ٤ | ٢٤٤,٢٥*٣,٢٥ | محل داخل القيصرية | ١٣٠٠٠٠٠٠ مليون وثلاثمائة الف دينار سنوياً | محل متخذ مخزن |
| ٥- | ٥ | ٢٤٤,٢٥*٣,٢٥ | محل داخل القيصرية | ١٣٠٠٠٠٠٠ مليون وثلاثمائة الف دينار سنوياً | محل متخذ مخزن |
| ٦- | ٦ | ٢٤٤,٢٥*٣,٢٥ | محل داخل القيصرية | ١٣٠٠٠٠٠٠ مليون وثلاثمائة الف دينار سنوياً | مخزن لتغذية الطيور |
| ٧- | ٧ | ٢٤٤,٢٥*٣,٢٥ | محل داخل القيصرية | ١٣٠٠٠٠٠٠ مليون وثلاثمائة الف دينار سنوياً | محل متخذ مخزن |
| ٨- | ٨ | ٢٤٤,٢٥*٣,٢٥ | محل داخل القيصرية | ١٣٠٠٠٠٠٠ مليون وثلاثمائة الف دينار سنوياً | محل متخذ مخزن |
| ٩- | ١٠+٩ | ٢٤٤,٢٥*٦,٥٠ | محلين متحدة | ٢٦٠٠٠٠٠٠ مليون وستمائة الف دينار سنوياً | ادوات منزلية |
| ١٠- | ١١ | ٢٤٤,٢٥*٣,٢٥ | محل داخل القيصرية | ١٣٠٠٠٠٠٠ مليون وثلاثمائة الف دينار سنوياً | محل متخذ مخزن |
| ١١- | ١٣+١٢ | ٢٤٤,٢٥*٦,٥٠ | محلين متوحدة | ٢٦٠٠٠٠٠٠ مليون وستمائة الف دينار سنوياً | مخزن |

| | | | | | |
|---------------------|--|----------------------|----------------|----------------|-----|
| محل لبيع اللحوم | ٢,٩٠٠,٠٠٠ مليونين وتسعمائة الف دينار سنوياً | محلين متوحدة | $٢٨,٥٥ * ٣,٢٥$ | ١٥+١٤ | -١٢ |
| محل حلقة | ١٣٠٠,٠٠٠ مليون وثلاثمائة الف دينار سنوياً | محل داخل القيصرية | $٢٤ * ٣,٢٥$ | ١٦ | -١٣ |
| محل لبيع الطيور | ١٣٠٠,٠٠٠ مليون وثلاثمائة الف دينار سنوياً | محل داخل القيصرية | $٢٤,٢٥ * ٣,٢٥$ | ١٩ | -١٤ |
| اسواق غذائية | ٢٨٠٠,٠٠٠ مليونين وثمانمائة الف دينار سنوياً | محلين متوحدة | $٢٤,٢٥ * ٨,٣٠$ | ٢٤+٢١ | -١٥ |
| اسواق غذائية | ١٨٠٠,٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً | محل | $٢٤ * ٣,٢٥$ | ٣٣ | -١٦ |
| محل ادوات منزلية | ١٨٠٠,٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً | محل | $٢٤ * ٣,٢٥$ | ٣٢ | -١٧ |
| مكتبة | ٢٨٠٠,٠٠٠ مليونين وثمانمائة الف دينار سنوياً | محلين متوحدة | $٢٨,٥ * ٣,٢٥$ | ٣١+١٨ | -١٨ |
| اسواق غذائية | ٢٨٠٠,٠٠٠ مليونين وثمانمائة الف دينار سنوياً | محلين متوحدة | $٢٨,٥ * ٣,٢٥$ | ٣٠+١٧ | -١٩ |
| محل عوينات | ١٨٠٠,٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً | محل | $٢٤ * ٣,٢٥$ | ٢٩ | -٢٠ |
| براد لحم | ١٨٠٠,٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً | محل | $٢٤ * ٣,٢٥$ | ٢٨ | -٢١ |
| محل قصابة | ٢٩٠٠,٠٠٠ مليونين وتسعمائة الف دينار سنوياً | محل | $٢٤,٥ * ٤$ | ٢٧ | -٢٢ |
| مخزن | ١٨٠٠,٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً | محل | $٢٤ * ٣,٢$ | ٢٢ | -٢٣ |
| مخزن | ١٨٠٠,٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً | محل | = | ٢٣ | -٢٤ |
| أفران | ٦٠٠,٠٠٠ ستة ملايين دينار سنوياً | محلات متوحدة | $٢٤ * ١٣$ | ٢٥+٢٤ ٢٩+٢٦ | -٢٥ |
| محل لبيع الستائر | ١٨٠٠,٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً | محل | $٢٤ * ٣,٢٥$ | ٣٨ | -٢٦ |
| محل حلقة | ١٨٠٠,٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً | محل | $٢٤ * ٣,٢٥$ | ٣٧ | -٢٧ |
| محل كماليات | ١٨٠٠,٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً | محل | $٢٤ * ٣,٢٥$ | ٣٦ | -٢٨ |
| مخزن | ١٨٠٠,٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً | محل | $٢٤ * ٣,٢٥$ | ٣٥ | -٢٩ |
| | | | | | |

٢- رقم العقار :- ٥٢٢١/٢ م ١٩م غزالية
المساحة :- ٢٤ ٧٩٤,٨٨

| ت | رقم المحل | المساحة | الاصناف | بدل الايجار | الغرض من الايجار |
|-----|----------------------|-----------|----------------------------|--|----------------------|
| -١ | ١ | ٢٤ ٥*٣,٤٠ | محل | ٢٠٠٠٠٠٠٠ مليون دينار سنوياً | محل لبيع اللحوم |
| -٢ | ٢ | ٢٤ ٥*٣ | محل | ١٨٠٠٠٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً | محل كماليات |
| -٣ | ٣ | ٢٤ ٥*٣ | محل | ١٨٠٠٠٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً | محل لبيع الاقمشة |
| -٤ | ٤ | ٢٤ ٥*٣ | محل | ١٨٠٠٠٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً | محل لبيع الملابس |
| -٥ | ١٨+٥ | ٢٤ ١٠*٣ | محلين متوحدة | ٢٨٠٠٠٠٠٠ مليونين وثمانمائة الف دينار سنوياً | محل لبيع الاحذية |
| -٦ | ٦ | ٢٤ ٥*٣ | محل | ١٨٠٠٠٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً | محل لبيع الكماليات |
| -٧ | ٢٠+٧ | ٢٤ ١٠*٣ | محلين متوحدة | ٢٨٠٠٠٠٠٠ مليونين وثمانمائة الف دينار سنوياً | محل لبيع الملابس |
| -٨ | +٩+٨ ٢٢+٢١ ٢٣+ | ٢٤ ١٥*٣ | محلات متوحدة | ٧٥٠٠٠٠٠٠ سبعة ملايين وخمسمائة الف دينار سنوياً | محلات لبيع الكماليات |
| -٩ | ١٠ | ٢٤ ٥*٣ | محل | ١٨٠٠٠٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً | محل لبيع الملابس |
| -١٠ | ٢٤+١١ | ٢٤ ٥*٣ | محلين متوحدة | ٢٨٠٠٠٠٠٠ مليونين وثمانمائة الف دينار سنوياً | محل لبيع الكماليات |
| -١١ | ١٢ | ٢٤ ٥*٣ | محل | ١٨٠٠٠٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً | محل لبيع المفروشات |
| -١٢ | ١٣ | ٢٤ ٥*٣ | محل | ١٦٠٠٠٠٠٠ مليون وستمائة الف دينار سنوياً | محل غذائية |
| -١٣ | ٢٦+٢٥ | ٢٤ ١٠*٣ | محلين متوحدة داخل القيصرية | ٢٦٠٠٠٠٠٠ مليونين وستمائة الف دينار سنوياً | محل غذائية |
| -١٤ | ١٤ | ٢٤ ٥*٤ | محل داخل القيصرية | ٢٠٠٠٠٠٠٠ مليونين دينار سنوياً | محل بالة |
| -١٥ | ١٥ | ٢٤ ٥*٣ | محل داخل القيصرية | ١٢٠٠٠٠٠٠ مليون ومئتا الف دينار سنوياً | محل غذائية |
| -١٦ | ١٦ | ٢٤ ٥*٣ | محل داخل القيصرية | ١٢٠٠٠٠٠٠ مليون ومئتا الف دينار سنوياً | مخزن |
| -١٧ | ١٧ | ٢٤ ٥*٣ | محل داخل القيصرية | ١٢٠٠٠٠٠٠ مليون ومئتا الف دينار سنوياً | مخزن |

| | | | | | |
|------------------|--|-------------------------------------|------|-------|-----|
| مخبز | ١٨٠٠٠٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً | محل داخل القيصرية | ٢٥*٣ | ٢٧ | -١٨ |
| محل كهربائيات | ١٢٠٠٠٠٠٠ مليون ومئتا الف دينار سنوياً | محل داخل القيصرية | ٢٥*٣ | ٢٨ | -١٩ |
| محل لبيع الاقمشة | ١٢٠٠٠٠٠٠ مليون ومئتا الف دينار سنوياً | محل داخل القيصرية | ٢٥*٣ | ٢٩ | -٢٠ |
| مطعم | ٢٢٥٠٠٠٠٠ مليونين ومئتان وخمسون الف دينار سنوياً | محلين موحدين داخل القيصرية | ٢٥*٦ | ٣١+٣٠ | -٢١ |
| محل لبيع الطيور | ١٢٠٠٠٠٠٠ مليون ومئتا الف دينار سنوياً | محل داخل القيصرية | ٢٥*٣ | ٣٣ | -٢٢ |
| مصلى | ١٠٠٠٠٠٠٠ مليون دينار سنوياً | محل داخل القيصرية | ٢٥*٣ | ٣٤ | -٢٣ |
| مخزن | ٢٢٠٠٠٠٠٠ مليونين ومئتا الف دينار سنوياً | محلين موحدين داخل القيصرية | ٢٥*٦ | ٣٦+٣٥ | -٢٤ |
| مخزن | ١٢٠٠٠٠٠٠ مليون ومئتا الف دينار سنوياً | محل داخل القيصرية | ٢٥*٣ | ٣٧ | -٢٥ |
| مخزن | ١٢٠٠٠٠٠٠ مليون ومئتا الف دينار سنوياً | محل داخل القيصرية | ٢٥*٣ | ٣٨ | -٢٦ |
| محل نجارة | ١٤٠٠٠٠٠٠ مليون واربعمائة الف دينار سنوياً | محل داخل القيصرية | ٢٥*٣ | ٣٩ | -٢٧ |

وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة
(أعلان)

تعلمن وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة عن تأجير العقارات المدرجة تفاصيلها ادناه بالمزايدة العلنية لعموم المواطنين وفق قانون بيع وإيجار اموال الدولة رقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ المعدل وخلال (١٥) يوماً تبدأ من اليوم التالي لنشر الاعلان فعلى الراغبين بالايجار مراجعة قسم عقارات بغداد/الكرخ للاطلاع على التفاصيل مستصحبين معهم التأمينات القانونية لمدة ثلاث سنوات والبالغة (٦٠%) من القيمة المقدرة من بدل الايجار وبصك مصدق من مصرف الرشيد حصراً مع المستمسكات (هوية الاحوال المدنية، شهادة جنسية ، بطاقة سكن) وستجري المزايدة في الساعة العاشرة صباحاً في ديوان دائرة عقارات الدولة الكائنة في شارع الرشيد/ السنك واذا صادف يوم المزايدة عطلة رسمية فتكون المزايدة في اليوم الذي يليه ويتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور النشر والمصاريف الاخرى البالغة (٢%) من القيمة العمومية للعقار. وبالامكان الاطلاع على جميع الاعلانات من خلال زيارة الموقع الالكتروني (www.mof.gov.iq).

| ت | رقم العقار | المساحة | بدل الايجار | الايوصاف |
|----|-------------------------------------|---------------------|--|---|
| ١- | العقار المرقم ٣/٢٩٤٤/١٩م غزالية. | ٢٥٠٠ م ^٢ | ٢٥٠٠٠٠٠٠ خمسة وعشرون مليون دينار سنوياً | قطعة أرض تقع على الطريق السريع الواصل بين بغداد- الانبار مسيجة بسياج بناؤه من البلوك أرضيتها ترابية مع غرفة للحارس متخذة ساحة لوقوف السيارات الكبيرة. |

وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة
(أعلان)

تعلن وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة عن بيعالعقارات المدرجة تفصيلها ادناه بالمزايدة العلنية لعموم المواطنين وفق قانون بيع وايجار اموال الدولة رقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ المعدل وبعد حصول موافقة اللجنة المركزية المشكلة بموجب الامر الديواني (٩٢) لسنة ٢٠٠٨ وخلال (٣٠) يوماً تبدأ من اليوم التالي لنشر الاعلان فعلى الراغبين بالشراء مراجعة قسم عقارات بغداد/الكرخ للاطلاع على التفاصيل مستصحبين معهم التأمينات القانونية لمدة ثلاث سنوات والبالغة (٢٠%) من القيمة المقدرة من بدل البيعوبصك مصدق من مصرف الرشيد حصراً مع المستمسكات (هوية الاحوال المدنية، شهادة جنسية ، بطاقة سكن) وستجري المزايدة في الساعة العاشرة صباحاً في ديوان دائرة عقارات الدولة الكائنة في شارع الرشيد/ السنك واذا صادف يوم المزايدة عطلة رسمية فتكون المزايدة في اليوم الذي يليه ويتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور النشر والمصاريف الاخرى البالغة (٢%) من القيمة العمومية للعقار وبالامكان الاطلاع على جميع الاعلانات من خلال زيارة الموقع

| ت | رقم العقار | المساحة | بدل الايجار | الايوصاف |
|----|--|-----------|--|--|
| ١- | العقار المرقم (٢٧٤) المحمودية / حي السراي. محلة ٢٠٦ مجاور الدار رقم (٨). | ٢م ٣٨٧,٦٤ | ١٩٣٨٢٠٠٠٠٠ مائة وثلاثة وتسعون مليون وثمانمائة وعشرون الف دينار. | قطعة ارض سكنية ضمن حي سكني يوجد فيها بناء مهدم لحد الاساس تقع في المحمودية / حي السراي خلف جامع المحمودية ضمن منطقة قديمة جداً |
| ٢- | العقار المرقم ١١٤٤/١١ م ١م الخر. محلة ٨٠٧ ، زقاق ٥٩ ، دار ٢٠. يقع العقار في حي العامل / الجمعيات / قرب صيانة الكهرباء. | ٢م ٢٥٠ | ٢٣٠٠٠٠٠٠٠٠ منتان وثلاثون مليون دينار. | قطعة أرض مشيد عليها دارين مفرزة بصورة غير رسمية. الدار الاول يحتوي على (استقبال ، مطبخ، غرفة،حمامات بطابق واحد) البناء من الطابوق والكونكريت المسلح بدون. الدار الثاني عبارة عن هيكل من طابق واحد البناء من الطابوق والكونكريت المسلح بدون ابواب وشبابيك وبدون صحيات أو كهربائيات. |

وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة
(أعلان)

تعلم وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة عن تأجير العقار المدرجة تفاصيله ادناه بالمزايدة العلنية لعموم المواطنين وفق قانون بيع و ايجار اموال الدولة رقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ المعدل وخلال (٣٠) يوماً تبدأ من اليوم التالي لنشر الاعلان فعلى الراغبين بالايجار مراجعة قسم عقارات بغداد/الكرخ للاطلاع على التفاصيل مستحبين معهم التأمينات القانونية لمدة ثلاث سنوات والبالغة (٦٠%) من القيمة المقدرة من بدل الايجار وبصك مصدق من مصرف الرشيد حصراً مع المستمسكات (هوية الاحوال المدنية، شهادة جنسية ، بطاقة سكن) وستجري المزايدة في الساعة العاشرة صباحاً في ديوان دائرة عقارات الدولة الكائنة في شارع الرشيد/ السنك واذا صادف يوم المزايدة عطلة رسمية فتكون المزايدة في اليوم الذي يليه ويتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور النشر والمصاريف الاخرى البالغة (٢%) من القيمة العمومية للعقار وبالامكان الاطلاع على جميع الاعلانات من خلال زيارة الموقع الالكتروني (www.mof.gov.iq).

| ت | رقم العقار | المساحة | بدل الايجار | الايوصاف |
|----|--|---------|---|---|
| ١- | العقار المرقم ١٨/١٢ م ٢١ السلام محلة ٤٠٥ ، شارع ٤٤ ، باب ٣٧ | ٢ م ٥٣٣ | ١٧٠٠٠٠٠٠٠ سبعة عشر مليون دينار سنوياً. | قطعة أرض مشيد عليها سقائف من الحديد والجبينكو مستغلة كراج لغسل وتشحيم السيارات مع وجود (٣) محلات الاول محل لبيع الكماليات الخاصة بالسيارات والمحل الثاني متخذ لبيع المأكولات الشعبية مغلف بالجبينكو والمحل الثالث ادارة الكراج مع خزانات ماء عدد (٢) ومستغل من قبل صاحب العقد السابق. الغرض من الايجار:- محطة لغسل وتشحيم السيارات. |

وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة
(أعلان)

تعلن وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة عن بيع العقارات المدرجة تفاصيلها ادناه بالمزايدة العلنية لعموم المواطنين وفق قانون بيع وايجار اموال الدولة رقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ المعدل وخلال (٣٠) يوماً تبدأ من اليوم التالي لنشر الاعلان وبعد حصول موافقة اللجنة المركزية المشكلة بموجب الأمر الديواني (٩٢) لسنة ٢٠٠٨ فعلى الراغبين بالشراء مراجعة قسم عقارات بغداد/الكرخ للاطلاع على التفاصيل مستصحبين معهم التأمينات القانونية لمدة ثلاث سنوات والبالغة (٢٠%) من القيمة المقدرة من بدل البيعوبصك مصدق من مصرف الرشيد حصراً مع المستمسكات (هوية الاحوال المدنية، شهادة جنسية ، بطاقة سكن) وستجري المزايدة في الساعة العاشرة صباحاً في ديوان دائرة عقارات الدولة الكائنة في شارع الرشيد/ السنك واذا صادف يوم المزايدة عطلة رسمية فتكون المزايدة في اليوم الذي يليه ويتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور النشر والمصاريف الاخرى البالغة (٢%) من القيمة العمومية للعقار. وبالامكان الاطلاع على جميع الاعلانات من خلال زيارة الموقع الالكتروني www.mof.gov.iq.

| ت | رقم العقار | المساحة | بدل البيع | الايوصاف |
|---|---|-----------|--|---|
| ١ | العقار المرقم ١١٢٩/٣ م ١م الخر. محلة ٦٠٦، زقاق ٤٣، دار رقم ٣. حي القادسية الشارع المؤدي لسكك الحديد. | ٢م ٥٩٦,٥٢ | ١٠٢٦٣٢٩٥٠٠ مليار وستة وعشرون مليون وثلاثمائة وتسعة وعشرون وخمسمائة دينار. | عبار عن دار طابقين مع غرفة ديوان خارجية البناء من الطابوق والسقف كونكريت مسلح والبناء قديم يشمل الطابق الارضي على غرفة استقبال وهول و(٣) غرف نوم + مطبخ سيراميك ارضي وجدران + حمام وتواليات مشترك مع مخزن صغير خارجي . الطابق العلوي يحتوي على (٤) غرف نوم + حمام وتواليات مشترك واجهة الدار مغلقة بالحجر الحلان لحد مستوى الرباط والمساحة المتبقية لبخ ونثر بالاسمنت للدار حديقة امامية صغيرة مع كراج الابواب والشبابيك الخارجي من الحديد والابواب الداخلية من الخشب الصاج . |

| | | | | |
|---|---|-----------|--|--|
| ٢ | العقار المرقم ٣/٥٨٢ م ١ الخرى. محلة ٦٠٦، زقاق ٢٩، دار رقم ٥. حي القادسية/ تحت جسر الخط السريع من جهة البياع والدورة. | ٢م ٦٠٠ | ٩٢٠٠٠٠٠٠٠ تسعمائة وعشرون مليون دينار. | قطعة أرض مشيد عليها دار ب(٤) طوابق الطابق الارضي يحتوي على غرفة نوم وقاعة للاستقبال وحمام وتواليات متروكة. والطابق الاول يحتوي على غرفتين مع هول واستقبال مع حمام وتواليات. والطابق الثاني يحتوي على غرفة للاستقبال وغرفتين نوم مع حمام وتواليات مشترك عدد (٢). الطابق الثالث يحتوي على هول للاستقبال و (٣) غرف وحمام وتواليات مشترك ومخزن صغير. وتوجد حديقة امامية والدار متضرر من ناحية البناء والابواب والشبابيك والصحيات البناء من الكونكريت والطابوق. |
| ٣ | العقار المرقم ٣/٩٦٣٨ م ١ الخرى. محلة ٨٢٧، زقاق ١٨، دار رقم ٣٨. حي السيدة/قرب اعدادية اغادير للبنات. | ٢م ٣٠٠ | ٣١٥٠٠٠٠٠٠ ثلاثمائة وخمسة عشر مليون دينار. | قطعة أرض خالية من المشيدات مسيجة بالجينكو (BRC). |
| ٤ | العقار المرقم ٢/٣٨٧٨ م ٢٠ داودي. محلة ٦٣٥، زقاق ٥٤، دار رقم ٤. حي الجامعة/مقابل حلويات وزنود الست الحمداني. | ٢م ٣١٩,٢٠ | ٤٧٨٨٠٠٠٠٠ اربعمائة وثمانية وسبعون مليون وثمانمائة الف دينار. | قطعة أرض مسيج بسياج من حديد مع وجود مسققات من الحديد والسندويج بئل واقع الحال مستغلة مولد اهلي من قبل احد المواطنين المسققات تعود للمتجاوز. |
| ٥ | العقار المرقم ٢/٢٧٧٧ م ٢٠ داودي. محلة ٦١٩، زقاق ٥، مجاور دار رقم ٤. | ٢م ٢٠٧,٦٢ | ٤٣٦٠٠٢٠٠٠ اربعمائة وستة وثلاثون مليون والفا دينار. | قطعة أرض ركن على شارعين فرعية خالية من الشواغل مسيجة بسياج (BRC). تقع في الوشاش خلف المجلس البلدي مباشرة. |
| ٦ | العقار المرقم ٢/٥٤٦٢ م ٢٠ داودي. محلة ٦٤٥، زقاق ٤٨ حي العدل. | ٢م ٣٠٠ | ٣٧٥٠٠٠٠٠٠ ثلاثمائة وخمسة وسبعون مليون دينار. | قطعة أرض مسيجة بسياج من الجينكو من الخارج متخذة حديقة من قبل صاحب الدار وإن العقار توجد مساحة (٢م ٦٠) تقع ضمن محرمات الضغط العالي وحسب مامثبت في مخطط الكشف. واقع الحالة متخذ حديقة. |

| | | | | |
|---|---|------------|---|--|
| ٧ | العقار المرقم ٢/٥٤٦٣ م ٢٠ داودي. محلة ٦٤٥ ، زقاق ٥٠ ، قطعة ٣ حي العدل. | ٣٠٠ م ٢ | ٣٧٥٠٠٠٠٠٠ ثلاثمائة وخمسة وسبعون مليون دينار. | قطعة أرض مسيجة بسياج من الجينكو ومتخذة حديقة وخالية من المشيدات مع وجود مولدة وإن العقار توجد مساحة (٦٠ م ٢) تقع ضمن محرمات الضغط العالي وحسب ما مثبت في مخطط الكشف. واقع الحالة متخذ حديقة. |
| ٨ | العقار المرقم ٥/١١٨٣٨ ٢٢ م صايبات. محلة ٤٥٢ ، زقاق ٣١ ، دار ٨٣. الشعلة /الرحمانية . | ٦٣٩,٤٠ م ٢ | ٧٠٠٠٠٠٠٠٠ سبعمائة مليون دينار. | عبارة عن قطعة ارض مشيد عليها دار سكن من الطابوق والسقف عكادة يتكون من طابق واحد يحتوي على أربعة غرف نوم وحمام ومرافق صحية البناء قديم جداً ومتضرر. |
| ٩ | العقار المرقم ١١/١١٥٩ م ٩ كويرش. | ٣٠٠ م ٢ | ٢٥٠٠٠٠٠٠٠ خمسة وعشرون مليون دينار. | قطعة أرض سكنية في منطقة كويرش تبعد عن الشارع العام بين بغداد والمحمودية بمسافة (٣ كم) المنطقة التي تقع فيها قطعة الأرض خالية من البناء ولا توجد فيها خدمات. |